



FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE
INFRAESTRUCTURA SOCIAL
MUNICIPAL, EJERCICIO 2022.

Sub-Programa: _____

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-52/22-IR

Nombre de la Obra: REHABILITACIÓN DE CANCHA DE PASTO SINTÉTICO Y PLAZA EN AV. MISIÓN ARCOS ENTRE CIRCUITO MISIÓN COCOYOC Y CIRCUITO MISIÓN CAÑADA (LADO PONIENTE) FRACC. MISIÓN SAN JUAN EN EL MUNICIPIO DE GARCÍA N.L.

Localidad: EN AV. MISIÓN ARCOS ENTRE CIRCUITO MISIÓN COCOYOC Y CIRCUITO MISIÓN CAÑADA (LADO PONIENTE) FRACC. MISIÓN SAN JUAN.

Municipio: _____

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa _____ Contrato X.

Modalidad de Ejecución: _____

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso: _____

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-52/22-IR DE FECHA 12 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Fecha de Adjudicación: _____

15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Número y Fecha del Contrato: _____

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-52/22-IR DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

Monto Original Contratado: _____

\$ 3,299,188.64

Monto Total de Convenios: _____

\$ - 76,841.62

Monto Ejercido de la Obra: _____

\$ 3,222,347.02

Contratista: _____

EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.



Fecha de inicio: 19/09/2022 Fecha de terminación: 17/12/2022
 Fecha real de inicio: 19/09/2022 Fecha real de terminación: 18/10/2022

3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:00** horas del día **08** de **DICIEMBRE DEL 2022**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, CORTE EN MATERIAL TODO TIPO A MANO PARA FORMACION DE CAJA HASTA EL NIVEL DE SUBRASANTE, RELLENO CON MATERIAL DE BANCO COMPACTADO AL 95% PROCTOR MINIMO, CONSTRUCCION DE BANQUETA DE CONCRETO PREMEZCLADO, REHABILITACION DE BANCA METALICA EXISTENTE de 6 m x 1.60 m, REHABILITACIÓN DE BANCA METÁLICA EXISTENTE DE 4 M X 0.80 M, CONSTRUCCION DE RAMPA DE CONCRETO HECHO EN OBRA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, REHABILITACION DE GRADA EXISTENTE 12 M X 5.00 M, REHABILITACIÓN DE PORTERÍAS METÁLICAS EXISTENTES, DESINSTALACIÓN Y RETIRO DE MALLA PERIMETRAL DAÑADA, RETIRO DE PASTO DAÑADO, ESCARIFICADO DE BASE EXISTENTE HASTA 15 cm. ESTABILIZADA CON CEMENTO AL 5%, RIEGO DE IMPREGNACION ENCIMA DE LA BASE TERMINADA CON EMULSION ASFALTICA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PASTO SINTETICO, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL A BASE DE MALLA TRIPLE NUDO, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFLECTORES DE 400 WATTS TIPO LED EN LUMINARIAS NUEVAS PARA ILUMINAR CANCHA DE TIERRA, CORTE Y DEMOLICIÓN DE BANQUETA, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POLIDUCTO BICAPA DE 2", SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1. SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, REPOSICIÓN DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO.

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
Inversión Aprobada	2022				
	\$3,327,765.83	\$3,327,765.83	\$3,327,765.83	-	-
Inversión Ejercida	\$3,222,347.02	\$3,222,347.02	\$3,222,347.02	-	-
Saldo	\$105,418.81	\$105,418.81	\$105,418.81	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: **\$989,756.59**



Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	19/09/22 AL 18/10/22	827,047.83	1,929,778.30
01 ADITIVA	19/09/22 AL 18/10/22	7,636.69	17,818.96
01 EXTRA	19/09/22 AL 18/10/22	155,072.07	284,993.17
	Sub-Total	\$989,756.59	\$2,232,590.43
	Total		\$3,222,347.02

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No.01 extra por un importe de **\$284,993.17** (Doscientos Ochenta y Cuatro Mil Novecientos Noventa y Tres Pesos 17/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 2381674-0000 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 Importe: \$329,918.86
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
 Número y fecha: 2381673-0000 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
 Importe: \$989,756.59
 Período de Vigencia: HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:

Fianza del Convenio:
 Compañía Afianzadora: _____
 Número y fecha: _____
 Importe: _____
 Período de Vigencia: _____



Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora:	Liberty Fianzas, S.A. de C.V.
Número y fecha:	2381674-0000 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Importe:	\$329,918.86
Período de Vigencia:	UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcción de Obras Públicas

Ing. Bruno Daniel Muñoz Zepeta
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-52/22-IR QUE CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA EDIFICACIONES DEY, S.A. DE C.V.**